

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, заключении государственными организациями Ставропольского края, подведомственными министерству образования Ставропольского края и образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ними имущественных объектов государственной собственности Ставропольского края, договоров безвозмездного пользования такими имущественными объектами, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Ставропольского края, образующих социальную инфраструктуру для детей

---

(приказ министерства образования Ставропольского края  
от 02 июля 2015 г. № 953-пр)

г. Ставрополь

20 августа 2020 г.

Заместитель председателя комиссии:  
Заместитель министра

Лукиди София Михайловна

Секретарь комиссии:  
Ведущий специалист отдела  
правового обеспечения

Дусарь Ольга Викторовна

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель министра

Жирнов Денис Олорович

Заместитель министра

Зубенко Галина Серафимовна

Начальник отдела  
профессионального образования

Малик Ольга Андреевна

Начальник отдела  
правового обеспечения

Молчанов Владимир Николаевич

Начальник финансово-  
экономического отдела

Наумова Ирина Александровна

Начальник отдела воспитательной  
работы и дополнительного образования

Пикалова Ольга Николаевна

Заведующий сектором специального  
образования и здоровьесберегающих  
технологий

Тимошенко Наталия Олеговна

Начальник отдела развития семейных  
форм устройства детей, оставшихся без  
попечения родителей

Фирсова Наталья Ивановна

Начальник отдела  
общего образования

Чубова Ольга Николаевна

**Об оценке последствий принятия решения о заключении  
договора аренды объекта социальной инфраструктуры для детей,  
являющегося государственной собственностью Ставропольского края.**

(С.М.Лукиди, О.В.Дусарь, Д.О.Жирнов, Г.С.Зубенко, О.А. Малик, В.Н.Молчанов, И.А.Наумова,  
О.Н. Пикалова, Н.О.Тимошенко, Н.И. Фирсова, О.Н. Чубова,)

Комиссией рассмотрено обращение государственного бюджетного общеобразовательного учреждения Ставропольского края «Средняя общеобразовательная школа № 3» от 05 августа 2020 г. № 474 (далее – учреждение) и документы, предусмотренные приказом министерства образования Ставропольского края от 02 июля 2015 г. № 953-пр, по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды в отношении следующего объекта недвижимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления:

здание; наименование: «Средняя школа в п. Мирный Предгорного района Ставропольского края» (Общеобразовательная организация со встроенной ДОО), назначение: нежилое здание; кадастровый номер 26:29:150318:149; площадь: 14787,1 кв. м; помещения № № 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132.

Таблица № 1

№ п / п	Реквизиты обращения		Адрес объекта	Срок	Цель	Площадь, кв. м	Время исполь- зования
	Дата	№					
1	05.08.2020 г.	474	Российская Федерация, Ставрополь- ский край, Предгорный муниципаль- ный район, сельское по- селение посе- лок Мирный, ул. Шосей- ная, д. 17	на 11 мес.	для организации обеспечения горя- чим питанием детей	439,4	кругло- суточно

По информации учреждения передача в аренду указанных помещений не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс, социальную защиту, социальное обслуживание и безопасность обучающихся (заключение учреждения о последствиях принятия решения о сдаче в аренду помещений от 05 августа 2020 г. № 476).

Справка, подтверждающая обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального

обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к сдаче в аренду:

Таблица № 2

№ объекта из таблицы № 1	Дата	№ справки
1	05.08.2020 г.	483

Справка, подтверждающая обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к сдаче в аренду:

Таблица № 3

№ объекта из таблицы № 1	Дата	№ справки
1	05.08.2020 г.	484

Учитывая изложенное, комиссией установлено, что в отношении объекта, представленного в таблице № 1, достигнуты следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленного за ней объекта недвижимости, утвержденных приказом министерства образования Ставропольского края от 02 июля 2015 г. № 953-пр:

Критерий	Значение
Соблюдение требований и норм, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края в отношении объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края	обеспечено
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование	обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения их жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания детям медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, социальной защиты и социального обслуживания детей в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к пере-	обеспечено

даче его в аренду, в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	
Наличие гарантий по завершении обучения обучающимися предоставляемого с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	обеспечено
Обеспечение продолжения осуществления видов деятельности, реализовывавшихся только использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование	обеспечено
обеспечение общедоступности и бесплатности в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами предоставления дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях в Ставропольском крае	обеспечено
предоставление гарантированной возможности получения качественных образовательных услуг в соответствии с современными требованиями и потребностями населения	обеспечено
территориальная доступность получения образовательных услуг	обеспечено
минимизация возможных социальных рисков в отношении работников предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, в безвозмездное пользование объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Ставропольского края	обеспечено

Комиссия, рассмотрев имеющиеся материалы по данному вопросу, решила:

с учетом обращения учреждения считать возможным заключение в установленном законодательством Российской Федерации порядке договора аренды (**положительное заключение**) в отношении следующих объектов недвижимости, закрепленных за учреждением на праве оперативного управления:

№ п/п	Объект недвижимости	Адрес объекта	Срок	Цель	Площадь, кв. м	Время использования
1.	здание; наименование: «Средняя школа в п. Мирный Предгорного района Ставропольского края» (Общеобразовательная организация со встроенной ДОО), назначение: нежилое здание; кадастро-	Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный муниципальный район, сельское поселение поселок Мирный, ул. Шоссейная, д. 17	на 11 мес.	для организации обеспечения горячим питанием детей	439,4	круглосуточно

вый номер 26:29:150318:149; площадь: 14787,1 кв. м; помещения № № 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132					
--	--	--	--	--	--

Подписи:

Лукиди С.М.

Дусарь О.В.

Жирнов Д.О.

Зубенко Г.С.

Малик О.А.

Молчанов В.Н.

Наумова И.А.

Пикалова О.Н.

Тимошенко Н.О.

Фирсова Н.И.

Чубова О.Н.

Заключение оформлено 20.08.2020 г.